

专业： 物业管理（独立本科段）

序号	课程代码	课程名称	课程性质	学分	考核方式	是否选考课	是否证书课
1	03708	中国近现代史纲要	政治课	2分	笔试		
2	03709	马克思主义基本原理概论	政治课	4分	笔试		
3	00015	英语（二）	文化基础课	14分	笔试	是	
4	03684	综合英语（四）	文化基础课	10分	非笔试	是	
5	05304	物业管理实务（实践）	专业课	3分	实践		
6	06569	物业管理实务	专业课	4分	笔试		
7	02659	房地产项目管理	专业课	4分	笔试		
8	12264	物业经营管理	专业课	6分	笔试		
9	05673	城市社区建设概论	专业课	5分	笔试		
10	12265	物业管理战略	专业课	6分	笔试		
11	00173	房地产金融	专业课	6分	笔试		
12	05672	物业设备管理	专业课	5分	笔试		
13	00147	人力资源管理（一）	其他选修课	6分	笔试	是	
14	00182	公共关系学	其他选修课	4分	笔试	是	
15	00054	管理学原理	其他选修课	6分	笔试	是	
16	00169	房地产法	其他选修课	3分	笔试	是	
17	10293	物业管理毕业论文	综合课	0分	论文/毕业设计		
18	00176	60031 物业管理（笔试）	专业课	4分	笔试	是	
19		60032 物业管理（实践）	专业课	2分	实践	是	
20	05674	60033 物业信息管理（笔试）	专业课	3分	笔试	是	
21		60034 物业信息管理（实践）	专业课	2分	实践	是	

选考课程关系： [相关说明](#)

组关系1	组关系2	门	课程信息	课程学分	课程关系
无	无	1	英语（二）(00015)	14	6门选0门 选考学分不低于： 14分
		2	综合英语（四）(03684)	10	
		3	人力资源管理（一）(00147)	6	
		4	公共关系学(00182)	4	
		5	管理学原理(00054)	6	
		6	房地产法(00169)	3	

整体描述： 不考英语的考生不得申请学位。

“笔试+实践”课程关系说明

“笔试+实践”课程信息		“笔试”、“实践”课程信息		课程关系
物业管理（00176）	6分	物业管理（笔试）（60031）		笔试+实践课程，按百分制计分，60分为及格。分笔试和实践两部分考核，笔试与实践的计分比例为7:3，即笔试满分70分，实践满分30分，笔试与实践须分别报考、单独计分，不分别设置及格线，两部分成绩之和60分为及格。考生可笔试、实践分别多次参加考试，以每部分的最高成绩之和为最终成绩。
		物业管理（实践）（60032）		
物业信息管理（05674）	5分	物业信息管理（笔试）（60033）		
		物业信息管理（实践）（60034）		